

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 6 4911

MI 4 - vj 3/70

Ausgegeben am 28. September 1970

Preisindex für Bauwerke im August 1970

Der Preisindex für Wohngebäude -Bauleistungen am Gebäude- im Saarland hat sich von Mai zu August 1970 um 0,5 % auf 165,2 (1960 = 100) erhöht. Damit haben sich die Baupreise, die seit Ende des vergangenen Jahres stärkere Auftriebstendenzen zeigten, erstmals wieder leicht beruhigt. Zwar wurden noch bei fast allen Bauarbeiten Verteuerungen festgestellt, sie machten jedoch maximal 2,4 % bei den Bodenbelagarbeiten aus und lagen durchweg unter 1 %. Im Durchschnitt erhöhten sich die Preise für Erdarbeiten um 0,1 %, für Rohbauarbeiten um 0,2 %, für Ausbauarbeiten um 0,8 % und für haustechnische Anlagen um 1,0 %.

In der Zeit von August 1969 bis August 1970 ist der Gesamtindex für Wohngebäude um 14,4 % angestiegen.

Bei Nichtwohngebäuden betrugen die Zuwachsraten gegenüber Mai 1970 0,5 % und gegenüber August 1969 17,4 %.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
								August 1970	
	1968	1969	1969		1970			gegen	
	Durchschnitt		Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Aug. 69	Mai 70
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	134,5	140,2	140,9	143,0	154,3	162,8	163,1	+ 15,8	+ 0,2
Erdarbeiten	134,5	140,2	140,9	143,0	154,3	162,8	163,1	+ 15,8	+ 0,2
Robbauarbeiten	141,6	147,2	148,0	150,6	160,7	171,0 ^r	171,3	+ 15,7	+ 0,2
Mauerarbeiten	150,7	157,2	157,7	160,8	172,0	187,1	187,3	+ 18,8	+ 0,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,7	139,8	140,6	142,7	153,2	161,2	161,4	+ 14,8	+ 0,1
Betonwerksteinarbeiten	144,7	153,7	154,9	161,4	171,4	185,5 ^r	185,5	+ 19,8	-
Zimmerarbeiten	136,4	141,0	142,0	142,4	149,3	155,7	156,7	+ 10,4	+ 0,6
Dachdeckungsarbeiten	145,2	151,0	152,0	156,4	166,7	174,7	174,9	+ 15,1	+ 0,1
Klempnerarbeiten	136,1	138,9	140,0	140,5	148,3	151,6	152,1	+ 8,6	+ 0,3
Ausbauarbeiten-	134,9	139,4	140,4	143,0	152,1	156,7 ^r	157,9	+ 12,5	+ 0,8
Putz- und Stuckarbeiten	133,0	135,8	136,9	137,4	146,2	155,0	156,1	+ 14,0	+ 0,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	133,6	136,6	136,6	138,5	140,6	153,7	154,6	+ 13,2	+ 0,6
Tischlerarbeiten	143,8	150,5	152,0	156,3	168,5	169,6	170,8	+ 12,4	+ 0,7
Schlosserarbeiten	140,4	145,7	145,1	151,9	155,9	163,7 ^r	163,7	+ 12,8	-
Verglasungsarbeiten	142,7	148,9	150,3	152,1	180,2	185,7	185,7	+ 23,6	-
Ofen- und Herdarbeiten	133,0	141,3	142,7	146,5	158,0	164,8	166,8	+ 16,9	+ 1,2
Anstricharbeiten	138,0	140,3	140,5	141,4	144,3	150,9	152,6	+ 8,6	+ 1,1
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	117,2	118,2	118,1	118,9	119,2	121,8	122,2	+ 3,5	+ 0,3
Klebearbeiten (Beläge)	93,1	93,5	93,8	93,8	98,3	98,9	101,0	+ 7,7	+ 2,1
Heiztechnische Anlagen	136,0	143,8	145,1	151,6	161,4 ^r	162,0 ^r	163,4	+ 12,6	+ 0,9
Zentralheizungsanlagen	135,8	146,2	147,7	157,9	171,5 ^r	171,6 ^r	173,2	+ 17,3	+ 0,9
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	142,6	150,7	152,2	157,3	165,1	165,6	166,7	+ 9,5	+ 0,7
Starkstromanlagen	124,5	128,1	128,6	132,2	140,1	141,7	143,6	+ 11,7	+ 1,3
Schwachstromanlagen	136,6	140,2	140,2	142,5	144,2	145,5	146,8	+ 4,7	+ 0,9
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	138,3	143,9	144,8	147,9	157,7 ^r	164,7	165,5	+ 14,3	+ 0,5

1) Einschl. Mehrwertsteuer
r Berichtigung

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE 1)

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % August 1970 gegen	
	1968	1969	1969		1970			Aug. 69	Mai 70
	Durchschnitt	Aug.	Nov.	Fehr.	Mai	Aug.			
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	131,6	136,7	137,5	139,2	151,9	159,5	159,5	+16,0	-
Erdarbeiten	131,6	136,7	137,5	139,2	151,9	159,5	159,5	+16,0	-
Rohbauarbeiten	140,6	146,4	147,1	149,8	160,3	170,9 ^r	171,2	+16,4	+ 0,2
Mauerarbeiten	148,9	155,0 ^r	155,5	158,3	169,2	184,0	184,4	+18,6	+ 0,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,4	139,7	140,5	142,9	153,5	161,9	162,1	+15,4	+ 0,1
Betonwerksteinarbeiten	145,5	154,5	155,7	162,2	172,5	186,5 ^r	186,5	+19,8	-
Zimmerarbeiten	128,2	133,5	134,7	135,1	142,0	147,0	148,5	+10,2	+ 1,0
Dachdeckungsarbeiten	149,5	156,3	157,4	161,6	172,7	180,6	180,7	+14,8	+ 0,1
Klempnerarbeiten	136,1	138,9	140,0	140,5	148,3	151,6	152,1	+ 8,6	+ 0,3
Ausbauarbeiten	135,2	139,5	140,2	142,7	152,1	157,0 ^r	158,3	+12,9	+ 0,8
Putz- und Stuckarbeiten	132,7	135,4	136,4	137,1	146,1	154,3	155,4	+13,9	+ 0,7
Fliesen- und Plattenarbeiten	133,6	136,6	136,6	138,5	140,6	153,7	154,6	+13,2	+ 0,6
Tischlerarbeiten	144,0	150,8	152,3	156,7	168,9	170,0	171,2	+12,4	+ 0,7
Schlosserarbeiten	140,3	145,5	144,7	151,5	155,3	163,4 ^r	163,4	+12,9	-
Verglasungsarbeiten	142,3	149,0	150,5	152,4	180,5	186,0	186,0	+23,6	-
Ofen- und Herdarbeiten	142,2	148,4	148,0	151,2	162,6	169,9	171,9	+16,1	+ 1,2
Anstricharbeiten	140,8	143,2	143,3	144,3	147,9	154,6	156,3	+ 9,1	+ 1,1
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	124,7	125,9	125,9	126,6	127,2	131,6	132,2	+ 5,0	+ 0,5
Klebearbeiten (Beläge)	99,4	99,7	99,9	99,9	104,3	105,0	107,7	+ 7,8	+ 2,6
Haustechnische Anlagen	135,5	141,4	142,1	147,2	155,0 ^r	155,7 ^r	157,5	+10,8	+ 1,2
Zentralheizungsanlagen	136,0	143,3	144,3	152,4	163,3 ^r	163,5 ^r	166,3	+15,2	+ 1,8
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	143,2	150,1	150,7	155,3	161,6	162,2	163,6	+ 8,6	+ 0,9
Starkstromanlagen	123,0	126,7	127,2	130,7	138,9	140,2	141,8	+11,5	+ 1,1
Schwachstromanlagen	136,7	140,3	140,3	142,6	144,2	145,5	146,7	+ 4,6	+ 0,8
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	138,0	143,3	144,1	147,0	156,8	164,1	165,0	+14,5	+ 0,5

1) Einschl. Mehrwertsteuer
r Berichtigung

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGBÄUDE ¹⁾

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % August 1970 gegen	
	1968	1969	1969		1970				
	Durchschnitt		Aug.	Nov.	Fehr.	Mai	Aug.	Aug. 69	Mai 70
WOHNGBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	133,5	139,0	139,8	141,7	153,5	161,7	161,9	+ 15,8	+ 0,1
Erdarbeiten	133,5	139,0	139,8	141,7	153,5	161,7	161,9	+ 15,8	+ 0,1
Rohbauarbeiten	141,1	146,8	147,5	150,2	160,5	170,9 ^r	171,2	+ 16,1	+ 0,2
Mauerarbeiten	149,7	156,0	156,5	158,5	170,5	185,4	185,7	+ 18,7	+ 0,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten	134,5	139,7	140,5	142,8	153,4	161,6	161,8	+ 15,2	+ 0,1
Betonwerksteinarbeiten	145,1	154,1	155,3	161,8	171,9	185,9 ^r	185,9	+ 19,7	-
Zimmerarbeiten	134,1	138,8	139,9	140,3	147,2	153,2	154,4	+ 10,4	+ 0,8
Dachdeckungsarbeiten	147,1	153,3	154,3	158,7	169,3	177,3	177,5	+ 15,0	+ 0,1
Klempnerarbeiten	136,1	138,9	140,0	140,5	148,3	151,6	152,1	+ 8,6	+ 0,3
Ausbauarbeiten	135,0	139,4	140,3	142,9	152,1	156,8 ^r	158,1	+ 12,7	+ 0,8
Putz- und Stuckarbeiten	132,8	135,6	136,6	137,3	146,1	154,6	155,8	+ 14,1	+ 0,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	133,6	136,6	136,6	138,5	140,6	153,7	154,6	+ 13,2	+ 0,6
Tischlerarbeiten	143,9	150,6	152,2	156,5	168,7	169,7	170,9	+ 12,3	+ 0,7
Schlosserarbeiten	140,3	145,6	144,9	151,7	155,6	163,5 ^r	163,5	+ 12,8	-
Verglasungsarbeiten	142,5	149,0	150,4	152,3	180,4	185,9	185,9	+ 23,6	-
Ofen- und Herdarbeiten	138,3	145,4	145,7	149,2	160,7	167,7	169,7	+ 16,5	+ 1,2
Anstricharbeiten	139,4	141,7	141,8	142,8	146,1	152,7	154,4	+ 8,9	+ 1,1
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	120,7	121,8	121,7	122,5	122,9	126,4	126,9	+ 4,3	+ 0,4
Klebearbeiten (Beläge)	96,4	96,8	97,0	97,0	101,5	102,1	104,5	+ 7,7	+ 2,4
Haustechnische Anlagen	135,7	142,6	143,6	149,4	158,2 ^r	158,8 ^r	160,4	+ 11,7	+ 1,0
Zentralheizungsanlagen	135,9	145,0	146,3	155,7	168,3 ^r	168,4 ^r	170,4	+ 16,5	+ 1,2
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	142,9	150,3	151,4	156,2	163,2	163,7	165,0	+ 9,0	+ 0,8
Starkstromanlagen	123,6	127,3	127,8	131,3	139,4	140,8	142,5	+ 11,5	+ 1,2
Schwachstromanlagen	136,6	140,2	140,2	142,5	144,2	145,5	146,8	+ 4,7	+ 0,9
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	138,2	143,6	144,4	147,5	157,3	164,4	165,2	+ 14,4	+ 0,5

1) Einschl. Mehrwertsteuer

r Berichtigung

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGBÄUDE ¹⁾

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in % August 1970 gegen	
	1968	1969	1969		1970				
	Durchschnitt	Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Aug. 69	Mai 70	
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	118,2	122,2	122,9	124,4	136,2	142,8	142,8	+ 16,2	-
Erdarbeiten	118,2	122,2	122,9	124,4	136,2	142,8	142,8	+ 16,2	-
Rohbauarbeiten	126,4	131,9	133,0	136,3	146,7	157,2	157,9	+ 18,7	+ 0,4
Mauerarbeiten	141,8	148,4	148,8	152,6	163,4	177,5	177,7	+ 19,4	+ 0,1
Beton- und Stahlbetonarbeiten	121,8	127,3	128,6	131,7	142,3	151,7	152,6	+ 18,7	+ 0,6
Dachdeckungsarbeiten	116,2	117,7	118,3	121,7	128,1	136,0	136,0	+ 15,0	-
Klempnerarbeiten	123,3	125,2	126,2	126,7	133,7	136,7	137,1	+ 8,6	+ 0,3
Ausbauarbeiten	124,5	126,2	126,5	127,7	134,8	141,4 ^r	142,1	+ 12,3	+ 0,5
Putz- und Stuckarbeiten	122,6	124,6	125,5	126,1	133,8	142,5	143,6	+ 14,4	+ 0,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	120,8	123,1	123,1	124,8	126,7	138,5	139,3	+ 13,2	+ 0,6
Tischlerarbeiten	130,2	136,0	137,3	141,2	151,9	152,9	152,9	+ 11,4	-
Schlosserarbeiten	120,9	124,3	124,2	129,5	132,8	138,4 ^r	138,4	+ 11,4	-
Verglasungsarbeiten	125,9	126,7	126,7	127,3	137,7	142,3	142,3	+ 12,3	-
Anstricharbeiten	131,1	132,8	132,9	133,8	138,2	144,4	145,9	+ 9,8	+ 1,0
Klebearbeiten (Beläge)	84,2	84,3	84,5	84,5	88,6	89,1	91,0	+ 7,7	+ 2,1
Haustechnische Anlagen	122,9	128,8	130,2	135,9	142,4 ^r	143,2 ^r	143,8	+ 10,4	+ 0,4
Zentralheizungsanlagen	124,5	131,5	133,1	140,3	146,6 ^r	146,7 ^r	146,5	+ 10,1	- 0,1
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	129,1	136,8	138,8	143,2	150,8	151,2	152,0	+ 9,5	+ 0,5
Starkstromanlagen	116,4	119,0	119,6	122,8	129,0	131,4	133,8	+ 11,9	+ 1,8
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	125,6 138,7	130,8 145,2	131,8 146,3	135,1 150,0	145,0 ^r 161,0 ^r	154,0 ^r 170,9 ^r	154,7 171,7	+ 17,4 + 17,4	+ 0,5 + 0,5

1) Ohne Mehrwertsteuer

2) Einschl. Mehrwertsteuer

r Berichtigung

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE¹⁾
- PREISINDICES DER BAULEISTUNGEN AM GEBÄUDE -

Zeit		Ein- familiengebäude		Wohngebäude insgesamt				
		Bauleistungen am Gebäude		davon				haus- techn. Anlagen
				Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
1960 = 100								
2. Halbjahr 1959		97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
D 1960		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
D 1961		105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
D 1962		111,9	112,2	112,0	114,7	113,0	110,9	110,6
D 1963		116,9	117,3	117,1	121,9	119,2	114,9	113,8
D 1964		122,8	123,1	122,9	128,4	125,8	120,4	117,2
D 1965		128,6	129,0	128,8	133,3	131,9	126,1	122,8
D 1966		132,4	132,6	132,5	133,4	134,7	130,5	129,1
D 1967		131,5	131,3	131,4	126,8	133,3	129,5	129,7
D 1968		138,3	138,0	138,2	133,5	141,1	135,0	135,7
D 1969		143,9	143,3	143,6	139,0	146,8	139,4	142,6
D 1970								
D 1971								
1959	August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
	November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960	Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
	Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
	August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
	November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961	Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,3	104,5
	Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
	August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
	November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962	Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
	Mai	111,7	112,1	111,9	115,8	113,2	110,4	109,7
	August	112,8	112,9	112,8	115,2	113,9	111,9	110,4
	November	114,1	114,4	114,3	118,1	115,6	112,4	113,2
1963	Februar	114,5	114,8	114,7	118,8	116,0	112,8	113,3
	Mai	116,7	117,2	117,0	122,6	119,5	114,1	113,3
	August	117,7	118,2	118,0	123,1	120,6	115,1	114,0
	November	118,7	119,0	118,8	123,1	120,7	117,4	114,5
1964	Februar	119,0	119,3	119,1	123,1	120,9	117,6	115,2
	Mai	123,3	123,7	123,5	130,0	127,2	120,3	116,3
	August	123,8	124,1	124,0	130,2	127,4	121,0	117,0
	November	124,9	125,2	125,1	130,2	127,7	122,6	120,3
1965	Februar	125,2	125,7	125,5	129,9	127,8	123,2	121,4
	Mai	129,5	129,8	129,7	135,6	133,5	126,2	122,8
	August	129,9	130,2	130,1	133,8	133,5	127,3	123,0
	November	129,8	130,3	129,9	133,7	132,7	127,8	123,9
1966	Februar	130,8	131,2	131,0	133,5	133,0	129,3	127,1
	Mai	133,1	133,2	133,2	133,4	135,6	130,9	129,4
	August	133,0	133,1	133,1	133,5	135,3	130,9	130,0
	November	132,7	132,9	132,8	133,1	134,9	130,8	130,0
1967	Februar	131,9	131,9	131,9	127,9	133,6	130,6	129,8
	Mai	131,4	131,4	131,4	127,2	133,2	129,7	129,6
	August	131,3	131,1	131,2	126,0	133,4	128,8	129,6
	November	131,2	130,9	131,0	126,1	133,0	128,7	129,9
1968	Februar	137,1	136,8	137,0	131,7	139,4	134,2	135,5
	Mai	137,5	137,3	137,4	133,0	140,3	134,1	135,1
	August	139,3	139,0	139,1	134,4	142,2	136,0	136,1
	November	139,3	138,9	139,1	134,8	142,3	135,7	136,1
1969	Februar	139,8	139,4	139,6	134,8	142,5	136,3	137,4
	Mai	143,0	142,8	142,9	139,8	146,8	138,2	140,0
	August	144,8	144,1	144,4	139,8	147,5	140,3	143,6
	November	147,9	147,0	147,5	141,7	150,2	142,9	149,4
1970	Februar	157,7 ^r	156,8	157,3	153,5	160,5	152,1	158,2 ^r
	Mai	164,7	164,1	164,4	161,7	170,9 ^r	156,8 ^r	158,8 ^r
	August	165,5	165,0	165,2	161,9	171,2	158,1	160,4
	November							
1971	Februar							
	Mai							
	August							
	November							

1) Einschließlich Umsatz - (Mehrwert-) steuer.

^r Berichtigung